



**Администрация муниципального округа Воротынский
Нижегородской области**

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

15.12.2025

№ 601-р

О подготовке и организации аукциона
на право заключения договоров
аренды недвижимого имущества

В соответствии с пунктом 3.1. Положения о порядке предоставления в аренду и безвозмездное пользование имущества, находящегося в муниципальной собственности Воротынского муниципального района Нижегородской области, утвержденного решением Земского собрания Воротынского муниципального района Нижегородской области от 29.09.2017 № 75, а также Приказом ФАС России от 21.03.2023 №147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса»:

1. Управлению муниципальным имуществом администрации муниципального округа Воротынский Нижегородской области провести аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений на право заключения договоров аренды муниципального имущества:

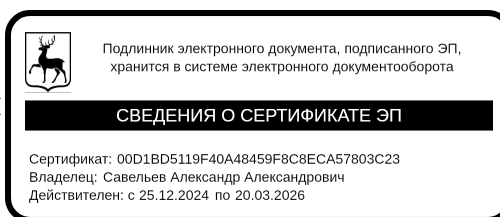
1.1. нежилое здание, общей площадью 51,1 кв.м, кадастровый номер 52:28:0010007:409, расположенное по адресу: Нижегородская область, Воротынский район, п. Кузьмьяр, ул. Центральная, д.9, пом П18, начальную стоимость арендной платы определить согласно отчету об определении рыночной стоимости годовой арендной платы недвижимого имущества от 10.09.2025 № 182-25, выполненного частнопрактикующим оценщиком Бурковым Е.В. в размере 12500 рублей в месяц (без НДС) и в размере 150000 рублей в год (без НДС), сроком на 5 лет;

1.2. асфальтовая площадка, общей площадью 7109 кв.м, кадастровый номер

52:28:0130009:2901, расположенная по адресу: Нижегородская область, Воротынский район, р. п. Воротынец, ул.Космонавтов, д.23/1, начальную стоимость арендной платы определить согласно отчету об определении рыночной стоимости годовой арендной платы недвижимого имущества от 09.12.2025 года № 239-25, выполненного частнопрактикующим оценщиком Бурковым Е.В. в размере 58300 рублей в месяц (без НДС) и в размере 699600 рублей в год (без НДС), сроком на 10 лет.

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации - начальника управления муниципальным имуществом администрации муниципального округа Воротынский Нижегородской области Петухова Д.В.

Глава местного самоуправления
муниципального округа Воротынский
Нижегородской области



А.А. Савельев